

AGRARNO PROMOCIJSKO IN RAZISKOVALNO SREDIŠČE S PROMOCIJSKO TRŽNICO

Urbanistična idejno programska in arhitekturna zasnova

ARHITEKTURA – ATELJE ZA URBANIZEM IN ARHITEKTURO

december 2021

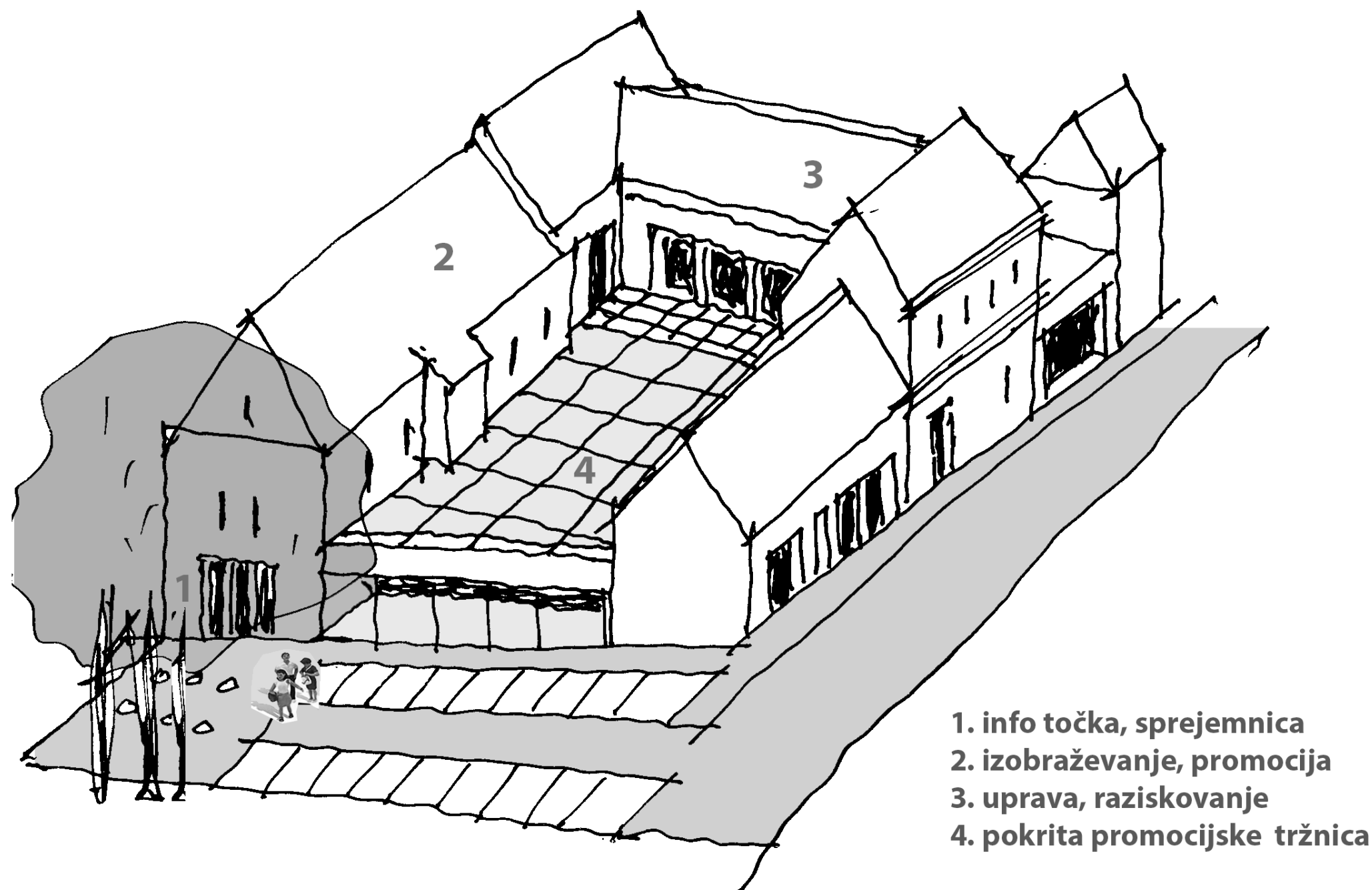
TEKSTUALNI DEL

Agrarno promocijsko in raziskovalno središče s promocijsko tržnico se umešča v prostore nekdanje Cvetličarne. Prostori Cvetličarne so locirani v treh objektih in sicer: v stari meščanski hiši na Glavni ulici št 42, v stari meščanski hiši na Glavni ulici št. 44 in v hiši ob ulici Sv. Štefana številka 14. Med objekti se nahaja veliko notranje dvorišče, ki je pokrito s transparentno streho in spremenjeno v delovni prostor cvetličarne.

Objekti ležijo na pomembni mestni lokaciji ob Glavni ulici, s tem da se odpirajo proti Cerkvenemu trgu na eni strani in proti bodoči mestni knjižnici v prenovljenem objektu Blagovnice na drugi. V neposredni bližini je Generalni konzulat Madžarske, ki je prav tako umeščen v zelo kvalitetno prenovljeno staro meščansko hišo ob Glavni ulici. Odlična funkcionalna in arhitektonska prenova prostorov konzulata naj bo vzgled in vodilo pri prenovi objektov za potrebe Agrarno promocijskega in raziskovalnega središča madžarske samoupravne narodne skupnosti.

Program Agrarno promocijskega in raziskovalnega središča obsega tri funkcionalne sklope in sicer: informacijsko promocijski in izobraževalni del, upravno raziskovani del ter promocijsko tržnico z učno kuhinjo. Informacijski del s sprejemnico je umeščen v pritličje na vogalu Glavne ulice in Cerkvenega trga. Dostopen je skozi glavni vhod iz Glavne ulice. To je tudi najvidnejša točka celotnega programa. Izobraževalni del se nahaja v prvem nadstropju (piano nobile) obeh meščanskih objektov ob Glavni ulici. Tukaj je velik multimedijski prostor s 60 sedeži v katerem je mogoče organizirati edukativno promocijske dogodke glede na izbran program središča. Individualnemu učenju je namenjenih 6 učnih mest z delovnimi postajami. Dodana je tudi priročna knjižnica, servisni prostori ter arhiv, ki se nahaja v kletnih prostorih središča.

Uprava promocijskega središča in prostori za raziskovalce so umeščeni v prvo nadstropje objekta, ki leži on ulici S. Štefana. Službeni vhod je iz ulice Sv. Štefana. V pritličju tega objekta



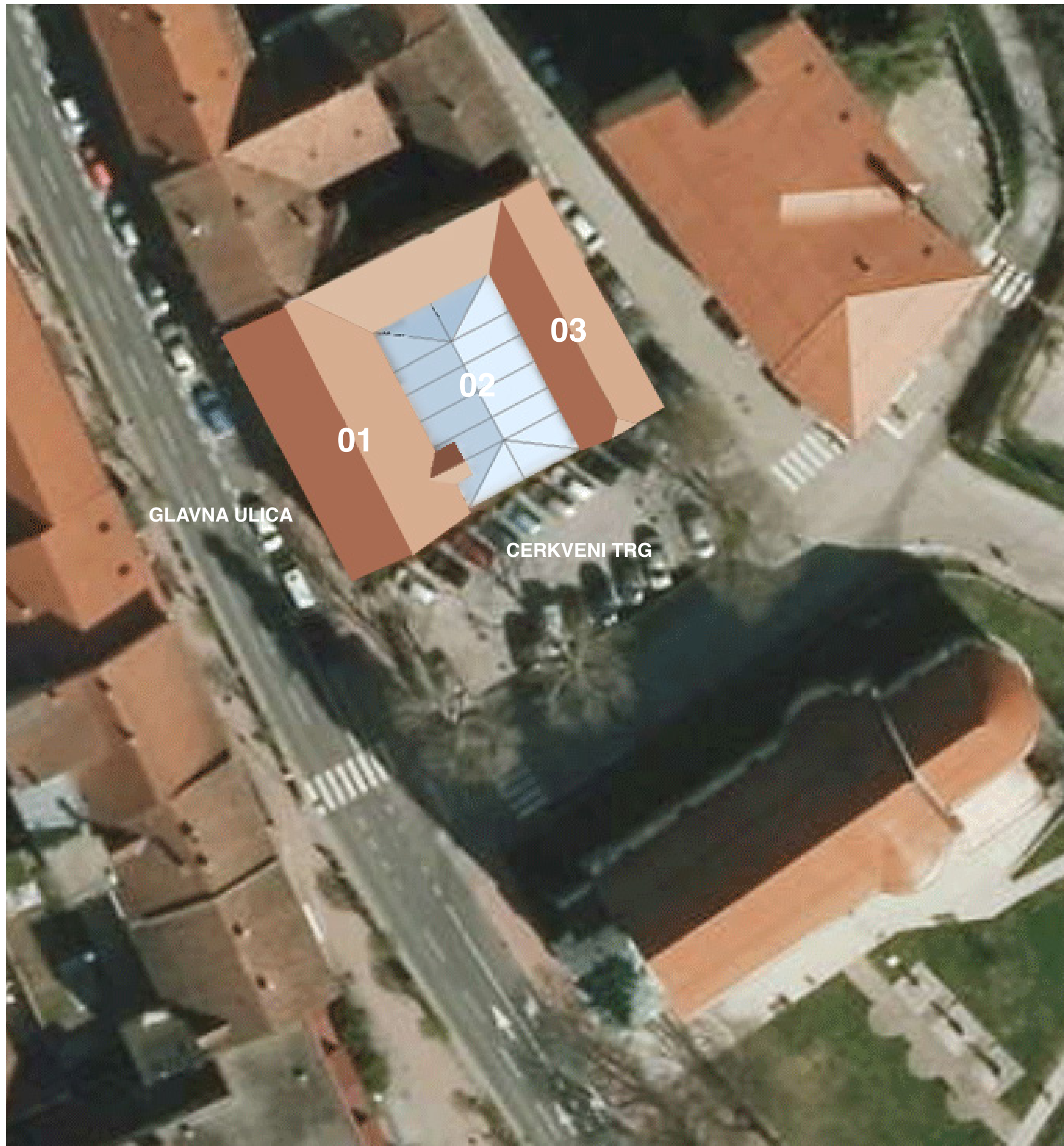
1. info točka, sprejemnica
2. izobraževanje, promocija
3. uprava, raziskovanje
4. pokrita promocijske tržnica



in v pokitem notranjem dvorišču se nahaja pokrita promocijska tržnica z učno kuhinjo. Tržnica je svetla in pokrita z novo stekleno streho. Odpira se proti Cerkvenemu trgu in skozi steklena izložbena okna vabi k obisku. V tržnici je namenjen osrednji del prodaji in promociji lokalno pridelane zelenjave in sadja. Tukaj je tudi odprta kuhinja namenjena promociji lokalnih jedil in učenju tečajnikov oziroma udeležencev kreativnih delavnic. V objektu ob ulici S. Štefana se nahajajo prostori namenjeni prodaji mesa in mesnih izdelkov. Prostori tržnice obsegajo tudi pripadajoče hladilnice in sanitarije za obiskovalce ter garderobe in sanitarije za zaposlene (v kletni prostorih). Na stenah tržnice so nameščeni veliki LED prikazovalniki s projekcijo in oglaševanjem vsebin promocijskega središča.

V mansardi obeh objektov ob Glavni ulici je predviden velik odprt prostor, namenjen organiziranju kreativnih delavnic, tematskih razstav, muzejskemu programu in tematskemu druženju.

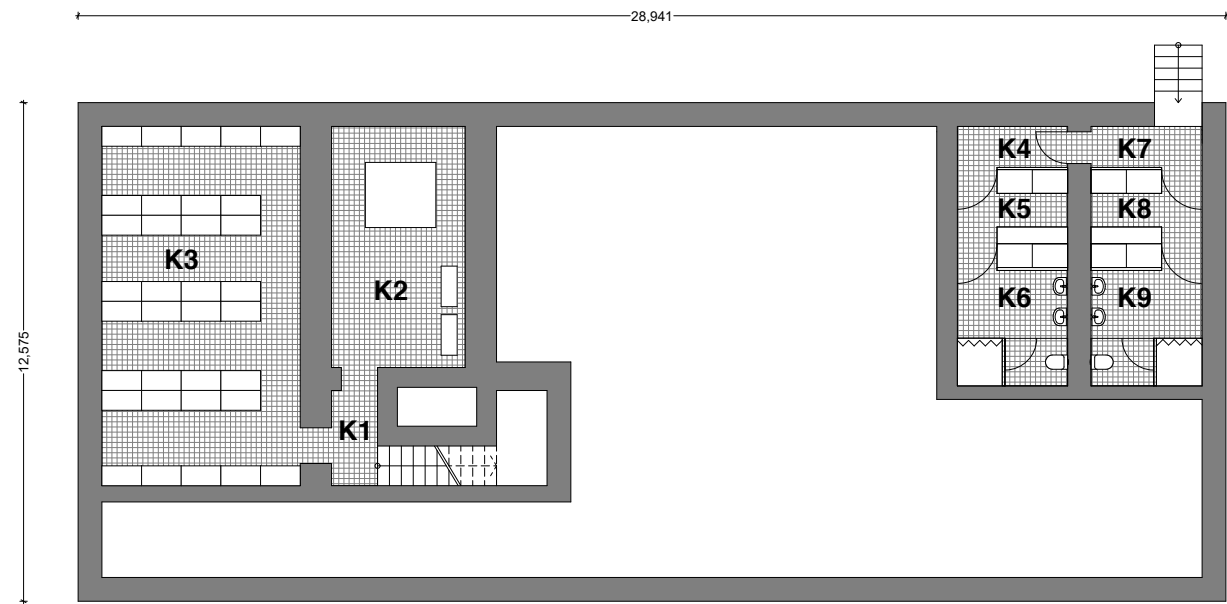
Z novim programom Agrarno promocijskega in raziskovalnega središča in promocijsko tržnico madžarske samoupravne narodne skupnosti na pomembni lokaciji v centru Lendave bo dobil mestni prostor novo vitalno vsebino in s tem nov razvojni zagon. Prostorska in programska sinergija mestotvornih programov bo v korist tako tako načrtovanemu Agrarno promocijskemu središču kot tudi mestu kot celoti.



Situacija v mestu

- 01** Informacijsko središče in izobraževanje
- 02** Pokrita tržnica s učno kuhinjo
- 03** Upravno raziskovalni del

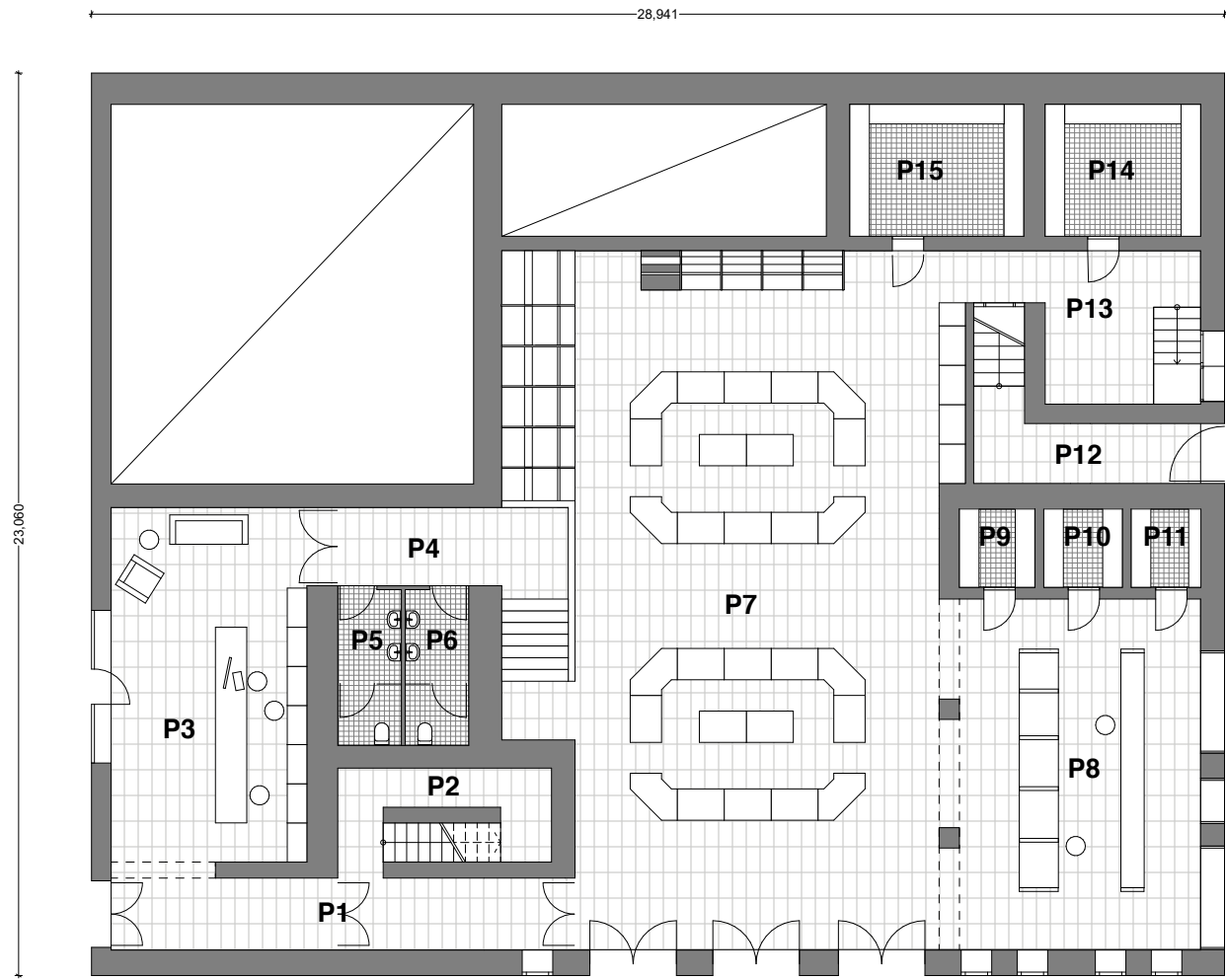
Klet



K1	Hodnik	3 m ²
K2	Energetska centrala	20 m ²
K3	Arhiv	45 m ²
K4	Hodnik	3 m ²
K5	Moška garderoba za zaposlene	5 m ²
K6	Moške sanitarije za zaposlene	10 m ²
K7	Hodnik	3 m ²
K8	Ženska garderoba za zaposlene	5 m ²
K9	Ženske sanitarije za zaposlene	10 m ²

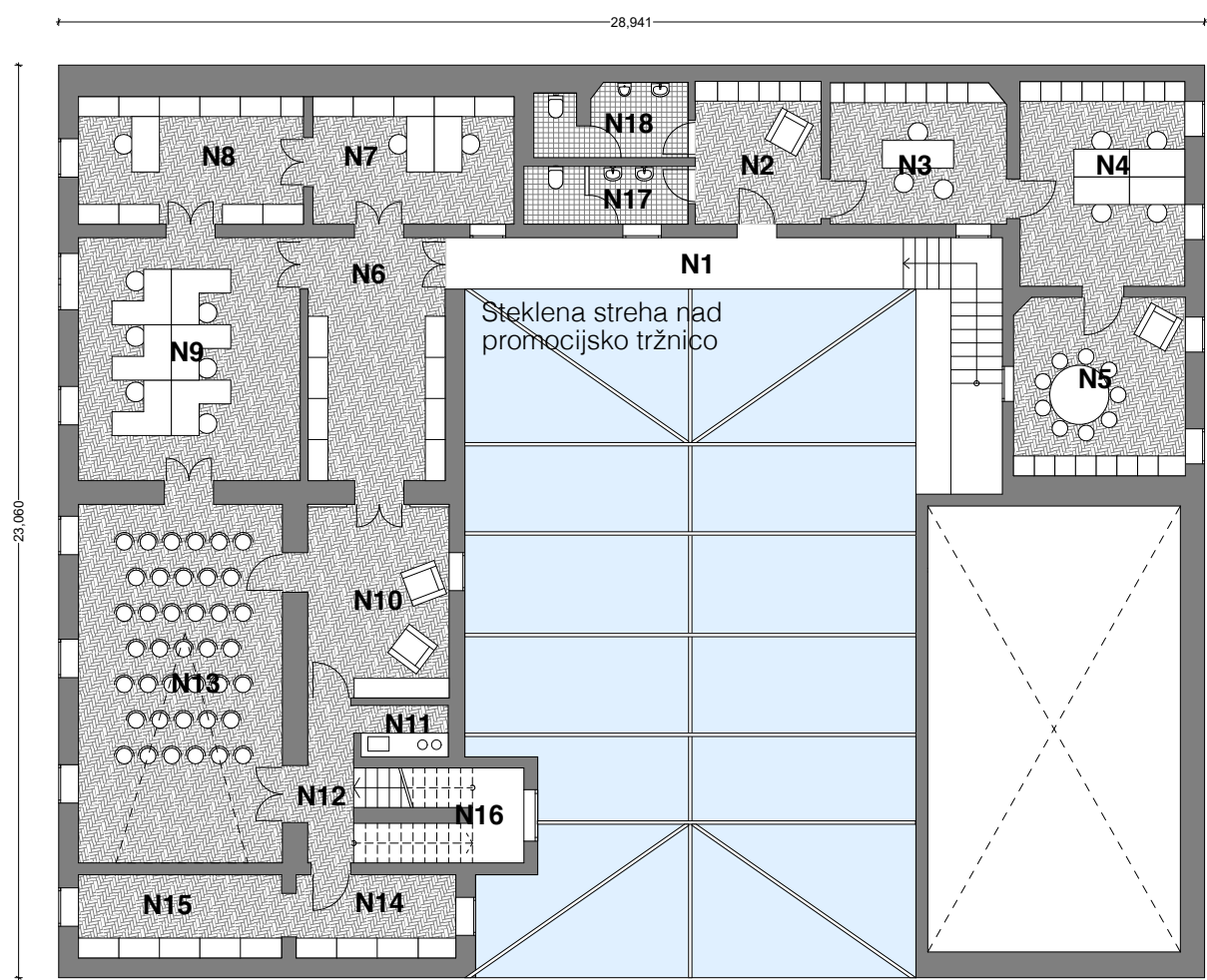
K1	Hodnik	3 m2
K2	Energetska centrala	20 m2
K3	Arhiv	45 m2
K4	Hodnik	3 m2
K5	Moška garderoba za zaposlene	5 m2
K6	Moške sanitarije za zaposlene	10 m2
K7	Hodnik	3 m2
K8	Ženska garderoba za zaposlene	5 m2
K9	Ženske sanitarije za zaposlene	10 m2

Pritličje



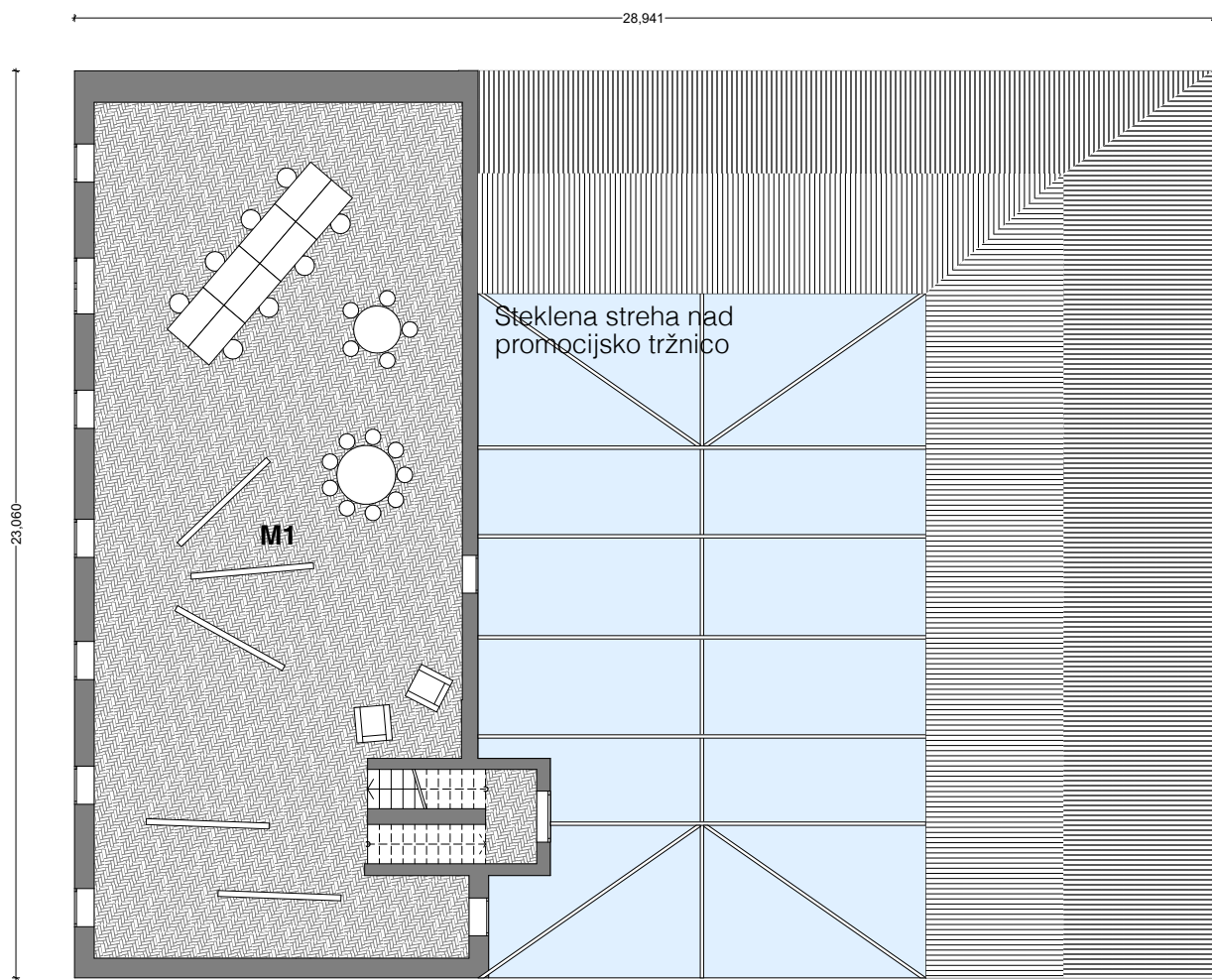
P1	Vhod	22 m2
P2	Stopnišče	13 m2
P3	Info točka	45 m2
P4	Hodnik	6 m2
P5	Stranišče	6 m2
P6	Stranišče	6 m2
P7	Promocijska tržnica	190 m2
P8	Mesni izdelki in sir	55 m2
P9	Hladilnica	4 m2
P10	Hladilnica	4 m2
P11	Hladilnica	4 m2
P12	Služben vhod	10 m2
P13	Hodnik	18 m2
P14	Hladilnica	14 m2
P15	Hladilnica	15 m2

Nadstropje



N1	Zunanji zastekljen hodnik	15 m2
N2	Sprejem	11 m2
N3	Pisarna vodje centra	16 m2
N4	Pisarna	22 m2
N5	Sejna soba	19 m2
N6	Hodnik	21 m2
N7	Knjižnica	16 m2
N8	Knjižnica in arhiv	18 m2
N9	Prostor za učenje	34 m2
N10	Garderoba in hodnik	18 m2
N11	Čajna kuhinja	3 m2
N12	Hodnik	5 m2
N13	Multimedijska soba	47 m2
N14	Servis multimedijske sobe	8 m2
N15	Servis multimedijske sobe	11 m2
N16	Stopnišče	10 m2
N17	Stranišče	6 m2
N18	Stranišče	7 m2

Mansarda



M1 Večnamenski prostor 200 m2

