

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

2 Načrt s področja gradbeništva
2/3 Načrt odstranjevalnih del

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	JAVNI RAZVOJNI CENTER RADMOŽANCI
kratek opis gradnje	Rušitev obstoječega stanovanjskega objekta z gospodarskim poslopjem

VRSTE GRADNJE	ODSTRANITEV
---------------	-------------

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	☐ sprememba dokumentacije

številka projekta	19018
-------------------	-------

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	2 Načrt s področja gradbeništva
številka in naziv načrta	2/3 Načrt odstranjevalnih del
številka načrta	L14-19/NR
datum izdelave	november 2019

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad., mag. inž. arh.
---	---

identifikacijska številka	IZS G-4210
---------------------------	------------

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe

NINA KOLARIČ TIBAUT
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-4210

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Atrij Gradbeni inženiring d.o.o.
sedež družbe	Gajska ulica 39, 9233 Odranci
vodja projekta	Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad., mag. inž. arh.
identifikacijska številka	IZS G-4210

podpis vodje projekta

NINA KOLARIČ TIBAUT
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-4210

odgovorna oseba projektanta	Anton Kolarič
	podpis odgovorne osebe projektanta

 **ATRI**
Gradbeni inženiring
Gajska ulica 39, 9233 Odranci, tel.: (02) 5

1. KAZALO VSEBINE

1. KAZALO VSEBINE.....	2
2. IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA O ODSTRANITVI OBJEKTA.....	3
3. TEHNIČNO POROČILO	4
4. GRAFIČNI PRIKAZI	9

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA O ODSTRANITVI OBJEKTA

PRILOGA 2D

**IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE
PROJEKTA V PZI ČE GRE
ZA ODSTRANITEV OBJEKTA**

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Atrij Gradbeni inženiring d.o.o.
naslov	Gajska ulica 39, 9233 Odranci
odgovorna oseba projektanta	Anton Kolarič

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad., mag. inž. arh.
identifikacijska številka	IZS G-4210

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno in racionalno izvedbo odstranitve,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na predvidene vplive in druge značilnosti odstranive objekta.

vodja projekta	Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad., mag. inž. arh.
identifikacijska številka	IZS G-4210
podpis vodje projekta	

NINA KOLARIČ TIBAUT
univ. dipl. inž. grad.
G-4210

odgovorna oseba projektanta	Anton Kolarič
podpis odgovorne osebe projektanta	

ATRIJ
Gradbeni inženiring d.o.o.
Gajska ulica 39, 9233 Odranci, tel.: (02) 573 71 10

2. TEHNIČNO POROČILO

I. SPLOŠNI OPIS

V Radmožancih, na parceli št. 2071/1 se nahaja stanovanjski objekt z gospodarskim poslopjem, ki se v celoti poruši. Kolikor je znano objekt nima gradbenega dovoljenja saj je bil zgrajen okrog leta 1930.

Gre za pritlično stavbo, ki je v eni četrtini tlorisa stanovanjske dela objekta podkletena.

- Tlorisna zasnova je v nepravi obliki črke L in se prilagaja obliki parcele.
17,10 x 7,14m + 20,60 x 5,28m
- Objekt je vzporeden S-ni in cestni posestni meji. Odmik od S-ne meje je 0,60m, odmik od cestne posestne meje je 1,90 m.
- Stanovanjska hiša je za 40 cm dvignjena nad teren okolice, v območju vhoda na verando. Gospodarski del je v nivoju dvorišča (-0,40cm).
- Svetla višina prostorov stanovanjskega dela znaša 2,90m, višina prostorov gospodarskega poslopja je 2,40 m.
Višina prostora kleti je 2m. V kleti je na tleh zbita zemlja.
- Objekt je grajen z opeko, debelina zidov je 30 in 20cm. Nad pritličjem stanovanjskega dela je leseni strop »čakatur«, debeline 30 cm, strop na gospodarskem delu objekta je velban strop, delno pa leseni strop.
- Tla v stanovanjski hiši so lesena, v kuhinji betonska/keramika. Tla v gospodarskem delu objekta so betonirana. Veranda pri vhodu v stanovanjsko hišo s stopnicami je tlakovana z opeko. Klet je betonirana.
- Ostrešje celotnega objekta je tipična lesena nosilna konstrukcija, naklona 40 stopinj, kritina je opečni zareznik.
- Stavbno pohištvo –okna in vrata so lesena.

K.o: Radmožanci

Parcela št: 2071/1, 2071/2, 2072, 2073

Št. stavbe, ki se poruši: 300.

Neto površina objekta skupaj s kletjo znaša 156,80 m².

Zazidana površina celotnega objekta znaša 175,12 m².

II. UREDITEV GRADBIŠČA - RUŠITVENA DELA

Gradbišče mora biti urejeno tako, da bo omogočeno neovirano ter varno izvajanje vseh del na gradbišču. Dovozna in odvozna pot je ustrezno utrjena za tovornjake.

III. TEHNOLOGIJA RUŠITVE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

OBSEG in POTEK RUŠITVE:

Objekt se poruši v celoti.

Termin rušitve objekta: marec 2020.

Rušenje poteka po naslednjem postopku:

- pregled stanja obstoječega objekta,
- pripravljala dela za rušitev – zavarovanje in organizacija gradbišča, zaščita prometnih komunikacij in objektov, postavitve PVC ograje proti sosednjim objektom in na stran cestišča z opozorilnimi tablamami in ponjavami,
- odklop vseh inštalacij in komunalnih vodov,
- odstranitev inštalacij in ostankov opreme,
- demontaža oken in vrat,
- demontaža sanitarne keramike,
- rušenje stropov,
- rušenje in odstranitev predelnih sten,
- demontaža in odstranitev kritine,
- demontaža kovinskih delov, strešnih obrob in odtočnih cevi,
- demontaža in odstranitev lesenega ostrešja
- rušenje in odstranitev medetažnih konstrukcij,
- rušenje vertikalnih nosilnih elementov – zidane stene,
- rušenje in odstranitev pasovnih temeljev,
- sprotno nakladanje ruševin na vozila ter odvoz na urejeno komunalno deponijo.

Skupne količine gradbenih odpadkov zaradi rušitve:

Vrsta odpadkov	Mejna količina gradbenih odpadkov	Količina gradbenih odpadkov
Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre	50 m ³	190 m ³
Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestcementnih gradbenih izdelkov	0,5 m ³	/
Odpadni azbestcementni gradbeni izdelki	5 m ³	/
Les, steklo, plastika	10 m ³	30 m ³
Bitumenska mešanica, katran in katranirani izdelki	15 m ³	/
Kovine	100 dm ³	/
Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi		

snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki	5000 m ³	60 m ³
Izolirni material	5 m ³	/

Odpadni material predstavljajo: opečna kritina, leseno ostrešje, lesena okna in vrata, steklo, armiran in nearmiran beton, zemlja.

Skladno z 8. Členom Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS št: 34/08) lahko investitor sam pripravi gradbene odpadke za ponovno uporabo v količinah, ki ne presegajo mejne količine gradbenih odpadkov z zgornje tabele (zemeljski izkop, odpadni beton, opeka, ploščice, keramika in gradbeni materiali na osnovi sadre ali mešanica teh gradbenih odpadkov z zemeljskim izkopom).

Odpadni material v mejnih količinah gradbenih odpadkov, kot sta beton, keramika in opeka, se zmeljejo na območju gradbišča in se jih uporabi kot tampon v okolici objekta pri novogradnji.

Količine odpadkov, ki so večje od dovoljenih/mejnih se odpelje k pooblaščenemu zbiralcu.

Odpadni material, kot so steklo, les, se odstrani in odpelje k pooblaščenemu obdelovalcu.

Odpadni material, kot je neonesnažena zemlja se uporabi za zasip okolice .

1. Za dovozno in odvozno pot se uporablja obstoječa cesta. Potrebno je organizirati odvoz odpadnega materiala s kamionom na deponijo pooblaščenega odjemalca.
2. Gradbišče se ogradi z ograjo višine 1,0 m, razen ogroženega območja, kjer se ogradi s kovinsko ograjo - panoji višine 2,00 m.
3. Na vstopno mesto je potrebno namestiti opozorilno tablo vsebine: "NEZAPOSLENIM VSTOP PREPOVEDAN".
4. Za ureditev gradbišča se izdela situacija v skladu s Pravilnikom o gradbiščih.

IV. RUŠITVENA DELA

1. Pred začetkom rušenja je potrebno ogroženo območje ograditi z varnostno ograjo ali na ustrezen način zavarovati, kar je odvisno od načina rušenja. Zavarovanje ogroženega območja mora trajati, dokler ni rušenje končano.
2. Pred kakršnimi koli posegi je potrebno:
 - izključiti električno energijo
 - odstraniti vse nepritrjene oz. viseče elemente
 - izprazniti prostore, okna in podoben material.

Pri vseh delih upoštevati predpise iz varstva pri delu tako predpise pri postopkih rušenja, kakor tudi predpise za obratovanje strojev, ki se uporabljajo pri rušenju.

3. Pri vseh objektih, ki se rušijo, je potrebno najprej ročno odstraniti kritino, nato pa odstraniti strešno konstrukcijo, spuščanje poteka z gradbenim dvigalom ali z avtodvigalom. Ves porušeni material je potrebno sproti odvažati na za to določen depo.
4. Vsi delavci, ki sodelujejo pri rušenju morajo imeti opravljen **preizkus znanja iz varstva pri delu**. Pri teh delih je potrebno zaščititi delavce pred padcem v globino z lovilnimi odri, kjer pa to ni mogoče, jih je potrebno opremiti z varnostnimi pasovi.
5. Rušenje objekta mora biti zaupano le delavcem, ki so strokovno usposobljeni in izurjeni za tak način rušenja; delo mora potekati pod stalnim nadzorstvom določene strokovne odgovorne osebe na delovišču, ki ga določi izvajalec del.
6. Rušenje objekta je treba izvesti postopno od zgoraj navzdol. Posameznih delov in dimnikov ni dovoljeno puščati neporušenih, temveč jih je treba rušiti sočasno z drugimi deli objekta.
7. Rušenje med-nadstropne oz. stropne konstrukcije se sme začeti šele, ko so porušeni in odstranjeni vsi deli nad njeno ravnjo. Ročno rušenje prosto stoječih sten (predelne, ograje, stebri in podobno) je dovoljeno le z ustreznimi delovnimi odri.
8. Demontirane grede, nosilce in druge težke ali zelo velike konstrukcijske dele je dovoljeno odstranjevati z objekta oz. spuščati le z ustreznimi napravami. (škripec, rampa in drugo).

Sipek in prašen material je dovoljeno odstranjevati z ruševine na tla le do popolnoma pokritih lesenih koritih, po kovinskih pločevinastih ceveh ali na drug način, ki prepreči širjenje prahu.

Pri rušenju večnadstropnih objektov je prepovedano zbiranje porušenega materiala na posameznih nadstropjih.

9. Če se objekt oz. njegovi deli rušijo s stroji, mora biti stroj oddaljen najmanj za 1,5 krat večjo razdaljo, kot je visok objekt oz. del, ki se ruši.
10. Raztezna jakost jeklene vrvi, s katero se prenaša vlečna moč, ki je potrebna za rušenje objekta, mora biti najmanj trikrat večja od vlečne moči stroja.

V. UREDITEV IN VZDRŽEVANJE KOMUNIKACIJ

1. Izven gradbišča

Dolžnost gradbišča je, da skrbi za to, da se na zunanje prometnice ne nanaša material, predvsem pri izvajanju zemeljskih del in v primeru slabega vremena. Kadar pride do onesnaženja zunanjih – javnih prometnic je potrebno le-te sproti čistiti in odstranjevati nanešen material.

2. Notranje prometnice in poti

Material ob teh poteh mora biti tako zložen, da ne obstaja nevarnost zrušitve na cesto.

3. Prehodi, dostopi in rampe

Morajo biti izdelane v skladu s pravilnikom o varstvu pri gradbenem delu in redno vzdrževane in očiščene.

VI. PRVA POMOČ IN ORGANIZACIJA PRVE POMOČI

1. Na gradbišču moramo imeti predpisano opremljeno omarico prve pomoči, ki se mora sproti in stalno dopolnjevati.
2. Prvo pomoč smejo nuditi samo usposobljeni delavci. Na omarici mora biti napisan priimek in ime osebe, ki nudi prvo pomoč.
3. Na vratih omarice za prvo pomoč morajo biti razločno napisane telefonske številke reševalne postaje, najbližje ambulate in oddelka za varstvo pri delu.
4. Na notranji strani mora biti nalepljen seznam potrebnih sredstev za nudenje prve pomoči.

VII. OSEBNA ZAŠČITNA SREDSTVA

1. Na gradbiščih so dela in naloge, kjer ni možno nuditi varstva pri delu drugače kot z osebnimi zaščitnimi sredstvi. Osebna zaščitna sredstva se koristijo za zaščito posameznih delov telesa.
2. Za posamezna dela in naloge so osebna zaščitna sredstva predvidena v pravilniku o osebnih varovalnih sredstvih. Rok trajanja in vrsta osebnih zaščitnih sredstev pa so določene v razdelilniku, ki je sestavni del pravilnika o osebnih varovalnih sredstvih.
3. Vsi zaposleni na gradbiščih so dolžni redno uporabljati vsa predpisana osebna zaščitna sredstva in jih redno vzdrževati.
4. Neuporaba osebnih zaščitnih sredstev je hujša kršitev delovnih obveznosti. Delovodja in vodja gradbišča morata odstraniti z gradbišča vse tiste delavce, ki ne uporabljajo osebnih zaščitnih sredstev.

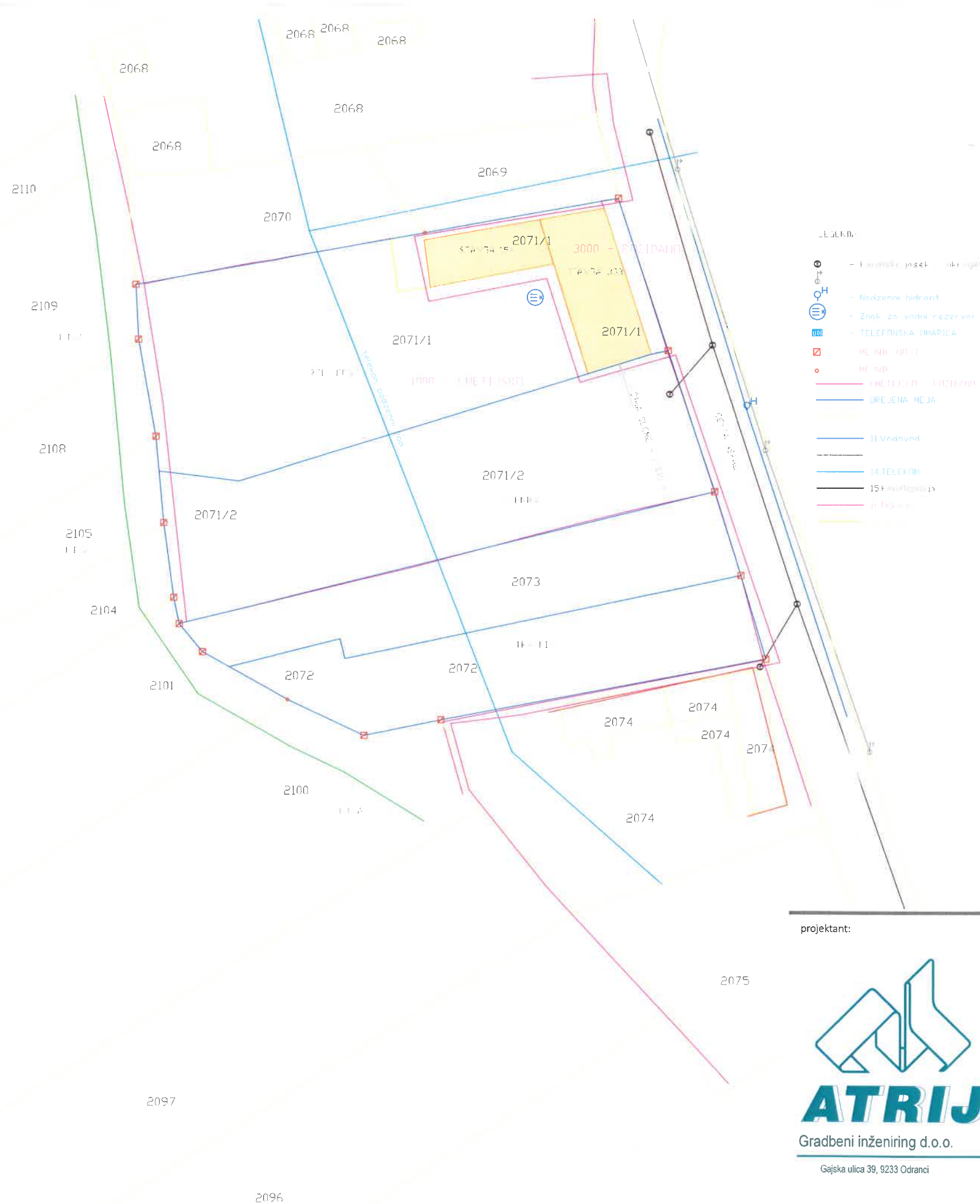
3. GRAFIČNI PRIKAZI

5.1 LOKACIJSKI PRIKAZI

- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Situacija obstoječega stanja (GP) | M 1:500 |
| 2. | Situacija rušitve in ureditev gradbišča | M 1:200 |

5.2 TEHNIČNI PRIKAZI

- | | | |
|----|-----------------------|---------|
| 3. | Tloris kleti | M 1:100 |
| 4. | Tloris pritličja | M 1:100 |
| 5. | Tloris ostrešja | M 1:100 |
| 6. | Prerez 1-1 prerez 2-2 | M 1:100 |



obstoječi objekt, ki se poruši



projektant:



investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVA

objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: STANOVANJSKA HIŠA
Z GOSPODARSKIM POSLOPIJEM

vrsta gradnje: novogradnja

mesto gradnje: Radmožanci

številka projekta: 19018 številka načrta: L 14-19

vrsta projekta: PZI vrsta načrta: GRADBENE KONSTRUKCIJE

odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad. mag. inž.arh.IZS G4210

odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh, PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh, PA PPN ZAPS 1888

merilo: 1:500 datum izdelave: julij 2019

OBSTOJEČE STANJE/RUŠITEV OBJEKTA

risba št.: 1



LEGENDA:

- gradbišče
- kovinska gradbiščna ograja h=1,20 m
- začasna deponija izkopanega materiala
- deponija gradbenega materiala
- Parkirišče za delavce
- Upravni in sanitarni prostori:
 - P Pisarna
 - G Garderobni kontejner
 - PS Priročno skladišče
 - WC kemični WC
- vhod/izhod
- zbirno mesto v primeru evakuacije
- gradbiščna tabla
- omarica za prvo pomoč
- S6 ročni gasilni aparat za prah za vse vrste požara
- GEO gradbiščna elektro omarica
- GV gradbiščni vodovod
- 2012- ustavi
- objekt ki se poruši v celoti

projektant:



investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVA

ODSTRANITEV OBJEKTA

objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: STANOVANJSKA HIŠA
Z GOSPODARSKIM POSLOPIEM

vrsta gradnje: novogradnja

mesto gradnje: Radmožanci

številka projekta: 19018

številka načrta: L 14-19

vrsta projekta: PZI

vrsta načrta: GRADBENE KONSTRUKCIJE

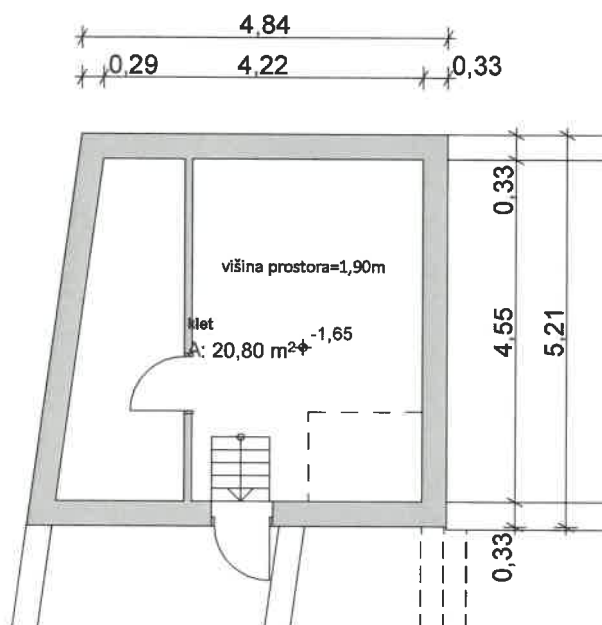
odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ. dipl. inž. grad. mag. inž.arh.IZS G4210

odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh, PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh, PA PPN ZAPS 1888

merilo: M 1:200

datum izdelave: julij 2019



projektant:



investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVA

objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: Stanovanjska hiša z
gospodarskim poslopjem

vrsta gradnje: ODSTRANITEV OBJEKTA

mesto gradnje: k.o.Radmožanci, parc. št: 2071/1

številka projekta: 19018

številka načrta: L14-19

vrsta projekta: PZI

vrsta načrta: NAČRT GRADBENIŠTVA

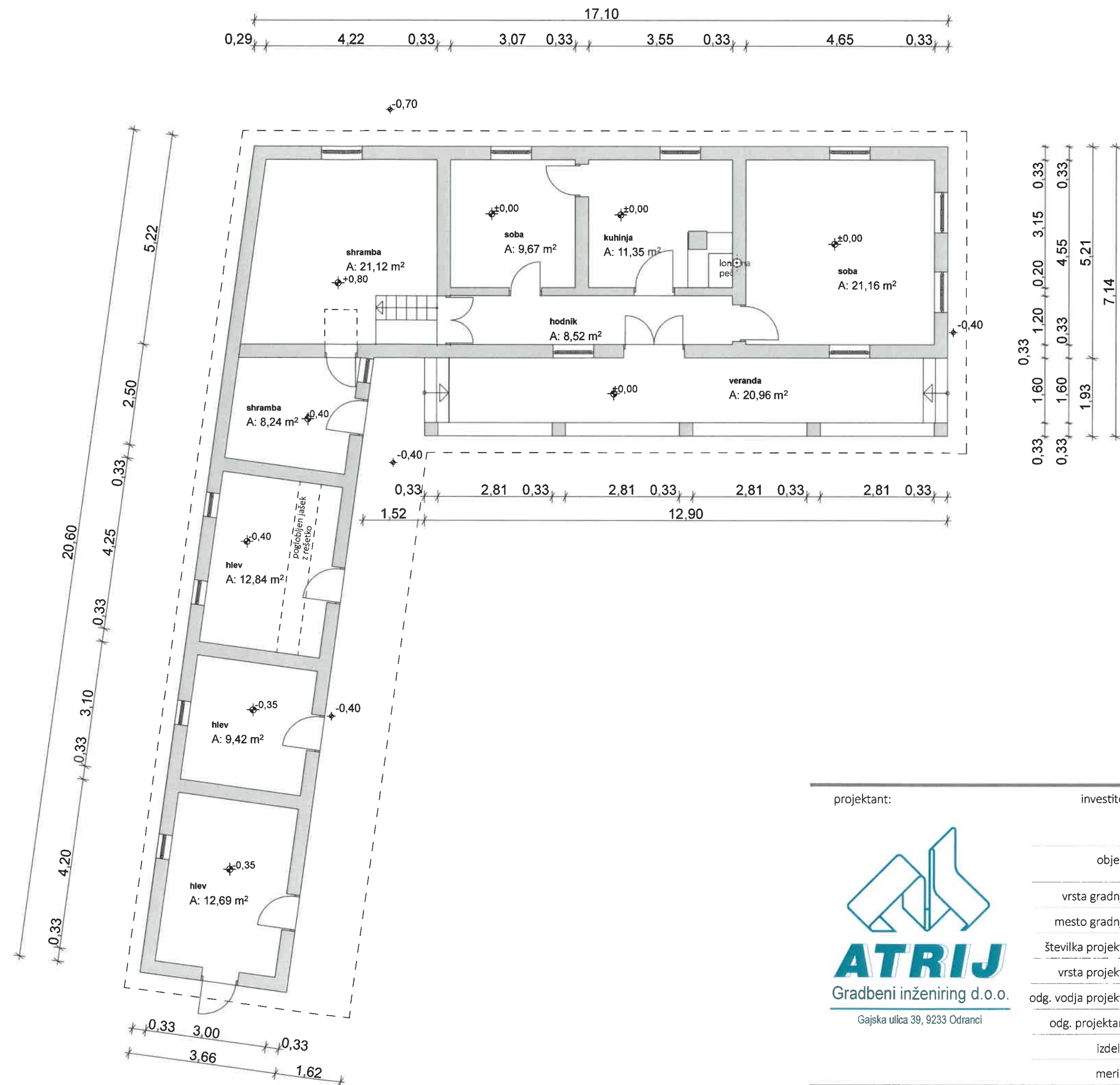
odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ.dipl.inž.grad., mag.inž.arh. IZS G-1076

odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

merilo: M 1:100

datum izdelave: julij 2019



Seznam prostorov - Pritličje

Prostor	Površina m2
hlev	9,42
hlev	12,69
hlev	12,84
hodnik	8,52
kuhinja	11,35
shramba	8,24
shramba	21,12
soba	9,67
soba	21,16
veranda	20,96
	135,97 m ²

projektant:



investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVA

objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: Stanovanjska hiša z
gospodarskim poslopjem

vrsta gradnje: ODSTRANITEV OBJEKTA

mesto gradnje: k.o.Radmožanci, parc. št: 2071/1

številka projekta: 19018

številka načrta: L14-19

vrsta projekta: PZI

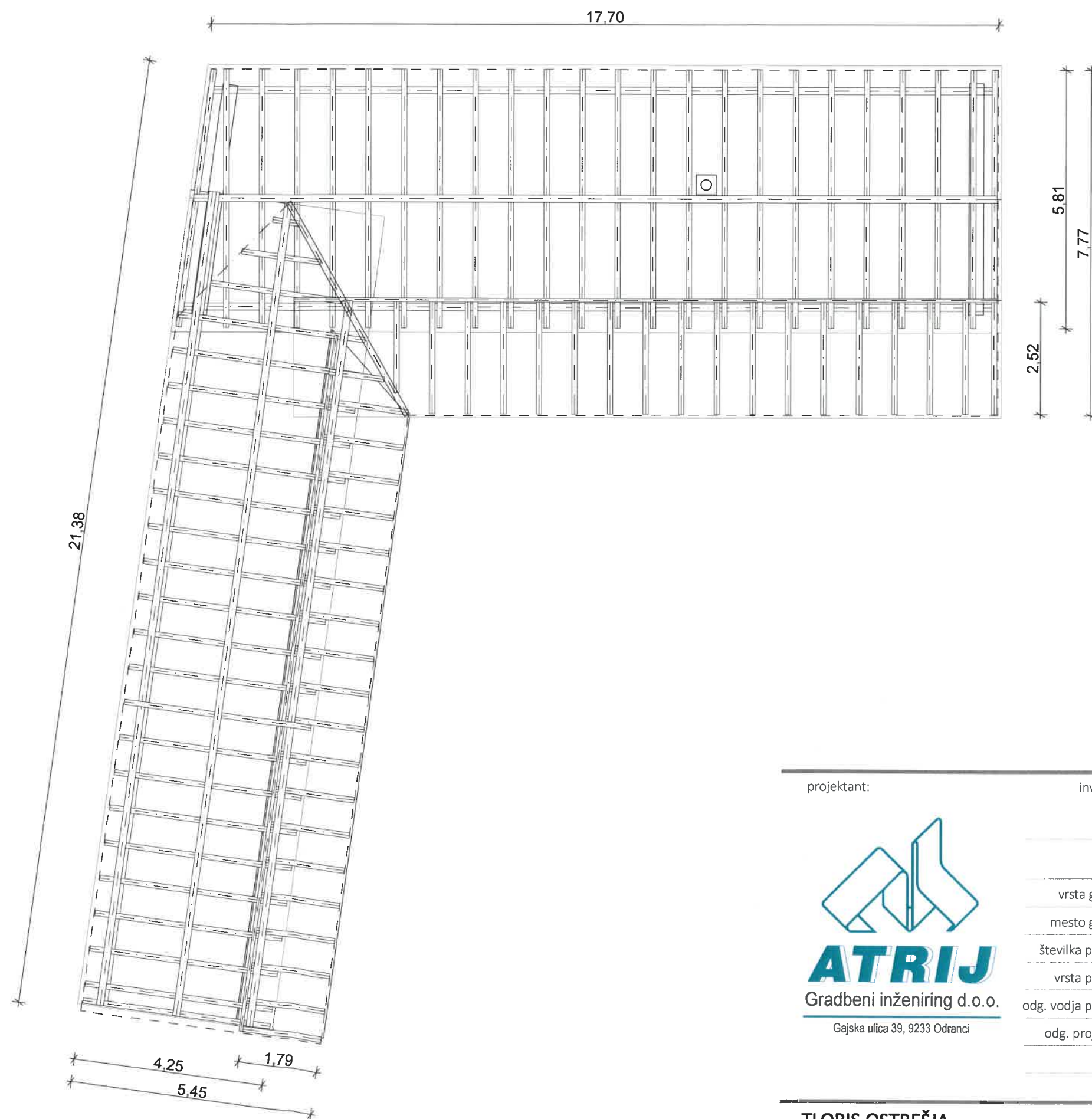
vrsta načrta: NAČRT GRADBENIŠTVA

odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ.dipl.inž.grad., mag.inž.arh. IZS G-1076

odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

merilo: 1:100 datum izdelave: julij 2019



projektant:



Gajska ulica 39, 9233 Odranci

investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVAL

objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: Stanovanjska hiša z
gospodarskim poslopjem

vrsta gradnje: ODSTRANITEV OBJEKTA

mesto gradnje: k.o.Radmožanci, parc. št: 2071/1

številka projekta: 19018 številka načrta: L14-19

vrsta projekta: PZI vrsta načrta: NAČRT GRADBENIŠTVA

odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ.dipl.inž.grad., mag.inž.arh. IZS G-1076

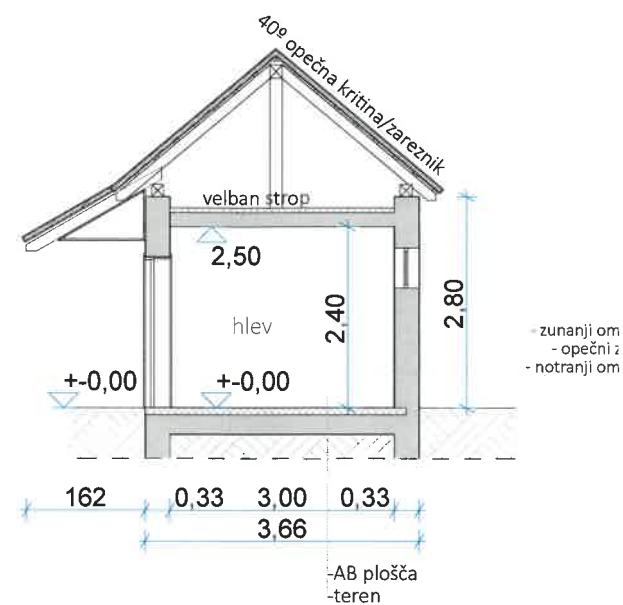
odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. Inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

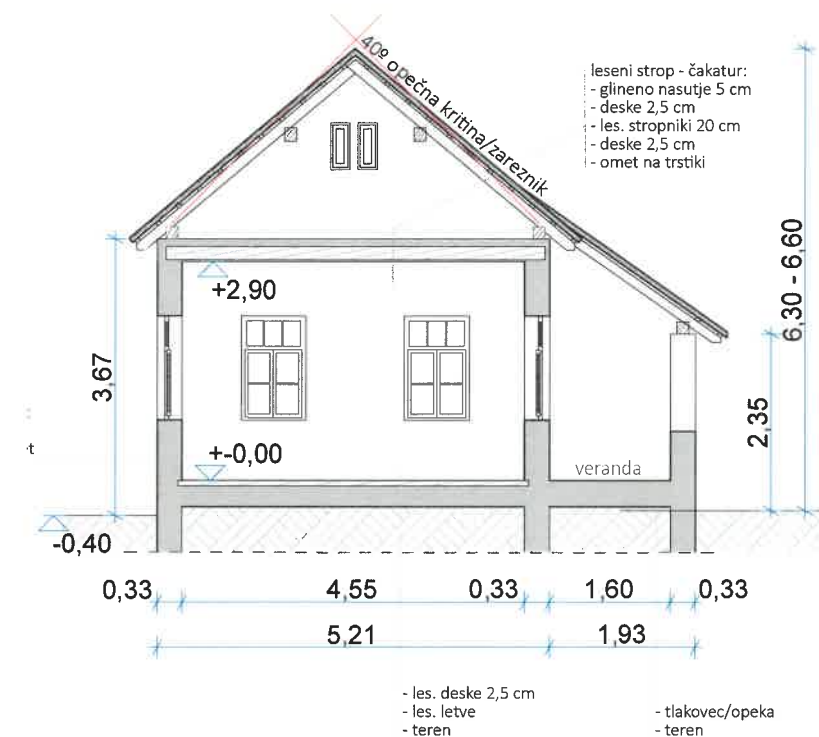
merilo: M 1:100 datum izdelave: julij 2019

TLORIS OSTREŠJA

risba št.: 5



PREREZ 2-2



PREREZ 1-1

projektant:

investitor: POMURSKA MADŽARSKA SAMOUPRAVNA
NARODNA SKUPNOST
Glavna ulica 124, 9220 LENDAVAL



objekt: ODSTRANITEV OBJEKTA: Stanovanjska hiša z
gospodarskim poslopjem

vrsta gradnje: ODSTRANITEV OBJEKTA

mesto gradnje: k.o.Radmožanci, parc. št: 2071/1

številka projekta: 19018

številka načrta: L14-19

vrsta projekta: PZI

vrsta načrta: NAČRT GRADBENIŠTVA

odg. vodja projekta: Nina Kolarič Tibaut, univ.dipl.inž.grad., mag.inž.arh. IZS G-1076

odg. projektant: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

izdelal: Judita Šeruga, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1888

merilo: M 1:100

datum izdelave: julij 2019

PREREZ 1-1, PREREZ 2-2

risba št.: 6